

AUTO No. 02628

“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE DICTAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, Decreto Distrital 531 de 2010, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y en especial las facultades otorgadas en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución N°. 1037 de fecha 28 de julio de 2016, así como el Código de Procedimiento Administrativo y lo Contencioso Administrativo y,

CONSIDERANDO

Que mediante el radicado No. 2016ER92525 del 09 de junio de 2016, el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.181.059, en calidad de Representante Legal de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit. No. 900.378.893-8, presento solicitud para autorización de tratamiento Silvicultural de setecientos once (711) individuos arbóreos, ubicados en espacio Privado de la Carrera 80 No. 150 – 31, barrio Casa Blanca, localidad Suba de la ciudad de Bogotá D.C., por cuanto interfieren con la realización de un proyecto constructivo denominado “Torreladera Bosque Reservado”.

Que el citado formato de solicitud se encuentra suscrito por el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.181.059.

Que para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales, presentó los siguientes documentos:

1. Formato de solicitud diligenciado por el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.181.059.
2. Copia del oficio con radicado No. 2016EE3090 del 25 de enero de 2016, dirigido al señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, en calidad de Apoderado del Representante Legal Acción Sociedad Fiduciario S.A., mediante el cual la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital realizó una asignación provisional de nomenclatura.
3. Oficio con radicado No. GCT-198-16C de fecha 07 de junio de 2016, suscrito por el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, en calidad de Representante Legal de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., dirigido a la Subdirección de

Página 1 de 12

AUTO No. 02628

- Silvicultura Flora y Fauna Silvestre, mediante el cual entrega inventario forestal del proyecto “Torreladera Bosque Reservado”, ubicado en la Carrera 80No. 150-31.
4. Oficio con radicado No. GCT-189-16C de fecha 26 de mayo de 2016, suscrito por el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, en calidad de Representante Legal de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., dirigido a la Secretaria Distrital de Ambiente, mediante el cual otorga Poder amplio y suficiente a la ingeniera ADRIANA OLIVARES BOLAÑOS, identificada con cedula de ciudadanía No. 29.118.490 de Cali, para que adelante todos los trámites pertinentes para la Solicitud de la Evaluación Silvicultural del proyecto “Torreladera Bosque Reservado”.
 5. Certificación expedida por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital en donde realizó la asignación provisional de nomenclatura CL 150 BIS 80 75, de fecha 22 de enero de 2016.
 6. Copia del oficio con radicado No. 2011ER152680 de fecha 24 de noviembre de 2011, suscrito por el señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ, en calidad de Gerente de Construcción para la época, de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., dirigido a la Secretaria Distrital de Ambiente, relacionando los recibos de pago No. 797206 y no. 797207.
 7. Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del Ingeniero Forestal MIGUEL EDWARD SALINAS PAEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.705.393 y Tarjeta Profesional No. 00000-21658 ARG – COPNIA, expedida el diez (10) de abril de 2016.
 8. Copia de Tarjeta Profesional del Ingeniero Forestal MIGUEL EDWARD SALINAS PAEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.705.393 y Tarjeta Profesional No. 21.658.
 9. Memorando interno No. GTC-027-16, de fecha 31 de mayo de 2016, dirigido a Andrés Aldana Rincón, Director de Obra Torreladera Bosque Reservado, suscrito por Yanixa Abaunza Ariza, en calidad de Analista de Tramites de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S.
 10. Copia de la Resolución No. RES 15-2-1566 del 24 de agosto de 2015, “Por la cual se concede por una sola vez la prorrogación al término de vigencia de la Licencia de Construcción No. LC-13-2-1158 de agosto 21 de 2013, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, para los predios ubicados en la CL 152 83 97 / KR 80 150 31 / KR 80 150 31 IN 1, de la Alcaldía local de Suba.
 11. Copia de la Licencia de Construcción No. LC 13-2-1158 del 09 de septiembre de 2015, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, del predio identificado con Matricula Inmobiliaria No. 50N-20672097.
 12. Copia de la Resolución No. RES 16-2-0034 del 06 de enero de 2016, “Por la cual se concede por una sola vez la prorrogación al término de vigencia de la Licencia de Construcción No. LC-13-2-1156 de agosto 21 de 2013, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, para los predios ubicados en la

AUTO No. 02628

CL 152 83 97 (ACTUAL) / KR 80 150 31(ACTUAL) / KR 80 150 31 IN 1(ACTUAL), de la Alcaldía local de Suba.

13. Copia de la Licencia de Construcción No. LC 13-2-1156 del 15 de octubre de 2015, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, del predio identificado con Matricula Inmobiliaria No. 50N-20672097.
14. Copia de la Resolución No. RES 15-2-1568 del 24 de agosto de 201, "Por la cual se concede por una sola vez la prórroga al término de vigencia de la Licencia de Construcción No. LC-13-2-1157 de agosto 21 de 2013, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, para los predios ubicados en la CL 152 83 97 / KR 80 150 31 / KR 80 150 31 IN 1, de la Alcaldía local de Suba.
15. Copia de la Licencia de Construcción No. LC 13-2-1157 del 13 de septiembre de 2015, expedida por el Curador Urbano No. 2, Arq. GERMAN MORENO GALINDO, de los predios identificados con Matricula Inmobiliaria No. 50N-20716948.
16. Copia de Certificado de Tradición y Libertad del predio identificado con Matricula Inmobiliaria 50N-20672097, de fecha 04 de febrero de 2016, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, zona norte.
17. Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A., identificada con Nit. No. 800.155.413-6, expedido por Cámara de Comercio Bogotá D.C., el 05 de abril de 2016.
18. Certificado que refleja la situación jurídica actual de la Sociedad ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A., identificada con Nit. No. 800.155.413-6, de fecha 14 de abril de 2016, expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.
19. Copia de la Cedula de Ciudadana No. 80.505.390, correspondiente al señor JORGE LUIS MOSCOTE GNECCO.
20. Copia de la Autorización suscrita por el señor JORGE LUIS MOSCOTE GNECCO, en calidad de apoderado de la Sociedad ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A., a la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit. No. 900.378.893-8, para que realice ante esta autoridad ambiental todos los tramites tendientes a solicitar la aprobación de los tratamientos silviculturales del predio donde se desarrolla el proyecto "Torreladera Bosque Reservado", de fecha 25 de noviembre de 2016.
21. Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit. No. 900.378.893-8, expedido por Cámara de Comercio Bogotá D.C., el 03 de mayo de 2016.
22. Copia de la Cedula de Ciudadanía No. 3.181.059, correspondiente al señor JORGE HERNAN PINTO SANCHEZ.
23. Memoria Técnica de Inventario Forestal Proyecto "Torreladera Bosque Reservado", de fecha abril de 2016.
24. Formato Ficha Técnica 1
25. Formato Ficha Técnica 2.
26. Un (1) plano con levantamiento forestal.

AUTO No. 02628

27. Un (1) CD.

28. Recibo de Pago de la Secretaria Distrital Ambiente No. 3557254 de fecha 19 de octubre de 2016, por valor de **QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$587.416) MONEDA CORRIENTE**, bajo el código E-08-815 PERMISO O AUTORI, TALA, PODA TRANS-REUBIC, ARBOLADO URBANO, por concepto de Evaluación.

Que dicha solicitud junto con sus anexos se remitió al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura Flora y Fauna Silvestre de la Secretaria Distrital de Ambiente- SDA, de la cual se hizo una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo.

COMPETENCIA

Que la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.”*

Que el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: **“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales,**

Página 4 de 12

AUTO No. 02628

en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación.”

Que a su vez el artículo 70 de la Ley Ibídem prevé: *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria”.*

Que el mismo Decreto Distrital 531 de 2010, a través del cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, en su artículo 8, establece frente a competencias en materia de silvicultura urbana: **“Evaluación, control y seguimiento.** *La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción.*

La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el seguimiento del tratamiento silvicultural una vez notificado el acto administrativo que autorice como medida para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano.

De no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento, posteriormente de no dar cumplimiento a éste, se tomarán las acciones policivas necesarias, para lo cual contará con el apoyo del Alcalde Local o de las demás autoridades de policía de la respectiva localidad, sin perjuicio de las actuaciones administrativas y/o judiciales a que haya lugar.”

Que el mismo Decreto Distrital, en el artículo 9, prevé: *“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad:*

AUTO No. 02628

(...) m. Propiedad privada-. En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente... El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo”.

Que así mismo, el artículo 10 *Ibíd*em reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”*, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente –DAMA- en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

De conformidad con el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, se modificó la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, norma objeto de revisión ulterior que generó la modificación de su contenido en el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, y la Resolución 1037 de fecha 28 de julio de 2016, que entró en vigencia el día 15 de septiembre de 2016, derogó la Resolución 3074 de 2011, y dispuso en su artículo cuarto numeral segundo:

*“(...) **ARTÍCULO CUARTO:** Delegar en el Subdirector de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

- 2. Expedir los Actos Administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección (...).”*

Que expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la

AUTO No. 02628

entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"; el cual en su Artículo 2.2.1.1.9.4. señala: ***"Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, transplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.***

La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.

Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud"

Que en el mismo Decreto; en su Artículo 2.2.1.2.1.3. menciona **"Reglamentación. En conformidad con los artículos anteriores este capítulo regula:**

- 1. Expedir los actos administrativos de impulso dentro de los trámites de carácter permisivo acorde con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección".*

Que, en suma de lo anterior, el Artículo 12 del Decreto 531 de 2010, señala: ***"Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por***

AUTO No. 02628

un ingeniero forestal. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.

Por lo anterior, si el solicitante está interesado en que se otorgue la Autorización, se hace necesario que complemente la documentación requerida, esto con el fin de que esta autoridad pueda analizar la viabilidad de otorgar el permiso en las formas y términos que dicho análisis requiere.

Que el Artículo 35 del Decreto 196 de 1971, establece: “(...) Salvo los casos expresamente determinados en la ley no se requiere ser abogado para actuar ante las autoridades administrativas; pero si se constituye mandatario, éste deberá ser abogado inscrito”.

Que el Artículo 2142 del Código Civil, señala:

“El mandato es un contrato en que una persona confía la gestión de uno o más negocios a otra, que se hace cargo de ellos por cuenta y riesgo de la primera. La persona que concede el encargo se llama comitente o mandante, y la que lo acepta apoderado, procurador, y en general mandatario”.

Que el artículo 73 de la Ley 1564 de 2012, Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso expresa: “Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa”.

Que el Decreto 19 de 2012, **“Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública”**, en su artículo 25 menciona:

“Los documentos privados, tuvieren o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y de las actas de asamblea general de accionistas, junta de socios y demás actos de personas jurídicas que deban registrarse ante las Cámaras de Comercio, las cuales deberán ser presentadas personalmente por sus otorgantes ante el secretario de la respectiva Cámara”.

Que, así las cosas, el Decreto Anti-trámites no eliminó el requisito de presentación personal de los poderes, que se otorgan a los abogados para el ejercicio de su profesión. En efecto, se reafirmó el cumplimiento de éste requisito por estar inmerso en las normas del Código General del Proceso.

AUTO No. 02628

Que el artículo 17 de la Ley 1755 de 2015 “*Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo*”, consagra:

Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual.

Vencidos los términos establecidos en este artículo, sin que el peticionario haya cumplido el requerimiento, la autoridad decretará el desistimiento y el archivo del expediente, mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente, contra el cual únicamente procede recurso de reposición, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales.

Que seguidamente, el artículo 18 ibídem estipula:

“Artículo 18. Desistimiento expreso de la petición. *Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público; en tal caso expedirán resolución motivada.”*

En consecuencia, verificado el expediente SDA-03-2016-1414, esta Subdirección procede a iniciar el trámite administrativo ambiental, a favor del propietario del predio que se identifica con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20672097, es decir a nombre de ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. 805.012.921-0, emplazados en espacio Privado de la Carrera 80 No. 150 – 31, barrio Casa Blanca, localidad Suba de la ciudad de Bogotá D.C., por cuanto interfieren

AUTO No. 02628

con la realización de un proyecto constructivo denominado “Torreladera Bosque Reservado”.

En mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. - Iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. 805.012.921-0, quien actúa a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de los individuos arbóreos, emplazados en espacio Privado de la Carrera 80 No. 150 – 31, barrio Casa Blanca, localidad Suba de la ciudad de Bogotá D.C., por cuanto interfieren con la realización de un proyecto constructivo denominado “Torreladera Bosque Reservado”.

ARTÍCULO SEGUNDO. - Requerir a la ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. 805.012.921-0, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, para que se sirva adjuntar lo siguiente:

- Presentar Formato de solicitud de Evaluación Técnica de Arbolada suscrito por el representante legal, o quien haga sus veces de ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. No. 805.012.921-0, en coadyuvancia al radicado inicial No. 2016ER92525 del 09 de junio de 2016, que ratifique la solicitud presentada y demás trámites que se adelanten dentro del presente expediente.
- De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1), ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. No. 805.012.921-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, podrá allegar poder especial debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación del citado Ente Deportivo, los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano ubicados en espacio Privado de la Carrera 80 No. 150 – 31, barrio Casa Blanca, localidad Suba de la ciudad de Bogotá D.C., por cuanto interfieren con la realización de un proyecto constructivo denominado “Torreladera Bosque Reservado”.

AUTO No. 02628

- En caso de tener la intención de compensar el arbolado solicitado para tala con plantación de arbolado nuevo, deberá presentar el Diseño Paisajístico debidamente aprobado por la Dirección de Gestión Ambiental –Subdirección de Eco urbanismo y Gestión Ambiental Empresarial de esta SDA, en asocio con el Jardín Botánico José Celestino Mutis. La no presentación del Diseño Paisajístico se entenderá como intención inequívoca, de realizar la compensación mediante la equivalencia monetaria de los IVP's.

PARÁGRAFO PRIMERO. - Sírvase allegar la documentación exigida, donde se verifique el cumplimiento al presente requerimiento, dirigido a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre - Secretaría Distrital de Ambiente, con destino al expediente SDA-03-2016-1414.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - Transcurrido un (1) mes, contado a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo sin que el peticionario se haya pronunciado a cabalidad sobre él, ésta entidad administrativa podrá declarar el desistimiento y archivar el trámite.

PARÁGRAFO TERCERO. - No obstante, lo anterior, podrá presentar solicitud de prórroga y/o ampliación de este término un (1) mes, hasta por el mismo plazo inicialmente otorgado, siempre que lo haga antes de su vencimiento.

ARTÍCULO TERCERO. - Se Informa a la ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. 805.012.921-0, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, que el presente Acto Administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto, cualquier actividad silvicultural que se adelante en espacio Privado de la Carrera 80 No. 150 – 31, barrio Casa Blanca, localidad Suba de la ciudad de Bogotá D.C., el cual es objeto del presente trámite ambiental, se entenderá ejecutado sin el permiso de esta Autoridad Ambiental. En efecto, esa conducta podrá configurar infracción a la normativa ambiental vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO CUARTO. - Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la Sociedad ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO DESARROLLO ALTAMIRA, identificada con Nit. 800.155.413-6, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, en la Calle 85 No. 9 – 65, de la ciudad de Bogotá D.C., La mencionada diligencia podrá adelantarla en nombre propio, a través de su apoderado debidamente constituido o su autorizado; de conformidad con lo previsto por los artículos 66 al 69 del Código de

AUTO No. 02628

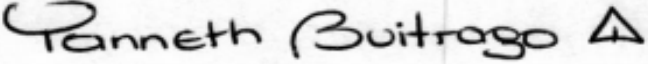
Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011, de acuerdo a la dirección inscrita en el formato de solicitud inicial.

ARTÍCULO QUINTO. - Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo a la Sociedad AR CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit. No. 900.378.893-8, a través de su representante legal, o quien haga sus veces, en la Calle 113 No. 7 – 80, piso 18, de la ciudad de Bogotá D.C.

ARTÍCULO SEXTO. - Publicar la presente en el boletín ambiental, lo anterior en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SEPTIMO. - Contra la presente providencia no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE
Dado en Bogotá a los 20 días del mes de diciembre del 2016



YANNETH CRISTINA BUITRAGO AMARILLO
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE

SDA-03-2016-1414

Elaboró:

FRANCISCO JULIAN LAITON MOLANOC.C:	7318381	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 20160304 DE 2016	FECHA EJECUCION:	19/12/2016
------------------------------------	---------	------	-----	------	---------------------------------	---------------------	------------

Revisó:

HECTOR HERNAN RAMOS AREVALO C.C:	79854379	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 20160609 DE 2016	FECHA EJECUCION:	20/12/2016
----------------------------------	----------	------	-----	------	---------------------------------	---------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

YANNETH CRISTINA BUITRAGO AMARILLO	C.C:	52427615	T.P:	N/A	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCION:	20/12/2016
---------------------------------------	------	----------	------	-----	------	-------------	---------------------	------------